



COMUNE DI PIANELLA

PROVINCIA DI PESCARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta in data : 27/10/2017

Atto n. 137

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO PER LA CONCESSIONE A TERZI DELLA GESTIONE DEL PARCO PUBBLICO "ELENA FINOCCHIO" IN VIA PESCARA

L'anno duemiladiciassette, addì ventisette del mese di Ottobre alle ore 13:30, presso la Sede Comunale, convocata con le formalità di legge e di Statuto, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Presente

MARINELLI SANDRO	SINDACO	SI
FAIETA ANTONIO	VICE SINDACO	SI
ARAMINI ROMEO	ASSESSORE	NO
BERARDINUCCI DAVIDE	ASSESSORE	SI
D'AMICO LUISA	ASSESSORE	NO

Presenti n. 3 Assenti n. 2

Presiede il Sindaco Avv. Sandro Marinelli nella qualità di Sindaco che, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa FRANCESCA DIODATI

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- a) con DPC 022/91 del 22/03/2016 avente ad oggetto “ L.R. 28 dicembre 2015 art. 8 c.2) – Realizzazione di interventi infrastrutturali da parte dei Comuni” la Regione Abruzzo ha assegnato un contributo pari ad € 240.000,00 in favore del Comune di Pianella per la “Realizzazione del Parco Pubblico in Via Pescara in Pianella capoluogo”;
- b) con deliberazione di G.C.n. 72 del 19/07/2016 è stato approvato il progetto definitivo delle opere di “Realizzazione di Parco Pubblico in Via Pescara in Pianella centro urbano”;
- c) con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio Reg. Serv.n. 222 del 10/10/2016 è stato approvato il Progetto Esecutivo delle opere di “Realizzazione di Parco Pubblico in Via Pescara in Pianella”;
- d) con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio Reg. Serv. n.19 del 01/02/2017 i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati, a seguito di esperimento della procedura di gara, alla ditta Snc con sede in Viale Papa Giovanni XXIII n.79 – Pianella (PE), P.IVA 01706690680;
- e) data 09/05/2016 è stata pubblicato l'avviso esplorativo n.16 relativo alla Manifestazione di Interesse per la gestione in concessione del Parco Pubblico in Via Pescara in Pianella capoluogo, al fine di verificare l'interesse di soggetti pubblici, privati e/o associazioni nella futura gestione del Parco con annesso punto di ristoro;
- f) è necessario provvedere alla predisposizione ed emanazione di un bando per la definizione delle condizioni della concessione, quali l'onere concessorio a carico del gestore, le condizioni per lo svolgimento delle attività ricreative e di intrattenimento e gli ulteriori criteri relativi alla suddetta concessione;

Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 20.06.2017 è stato approvato l'indirizzo per l'affidamento in concessione del Parco Pubblico “*Elena Finocchio*” in Via Pescara, come riportati nello schema di bando, redatto dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, ed allegato al predetto atto;

Riscontrato che in riferimento al predetto avviso esplorativo non sono pervenute manifestazioni di interesse a riguardo della concessione di gestione del Parco Pubblico “*Elena Finocchio*” di Via Pescara;

Considerato che è necessario provvedere alla predisposizione ed emanazione di un nuovo bando per la definizione delle condizioni della concessione, quali l'onere concessorio a carico del gestore, le condizioni per lo svolgimento delle attività ricreative e di intrattenimento e gli ulteriori criteri relativi alla gestione della suddetta concessione;

Preso atto delle determinazioni effettuate dal Responsabile dell'Area Tecnica ha comunicato che di seguito si riepilogano:

- la durata è di anni 15 (quindici) qualora sia proposta, in sede di offerta, la realizzazione di un manufatto e relative strutture pertinenziali;
- La durata sarà limitata ad anni 5 (cinque) qualora non sia proposta, in sede di offerta, la realizzazione dei manufatti;
- il pagamento, in rate mensili anticipate, pari a €350,00 (euro trecentocinquanta/00);
- qualora il concessionario realizzi gli eventuali manufatti previsti (chiosco con relativi servizi

igienici, relativa struttura pertinenziale-Dehorse e sistema di videosorveglianza), durante il periodo della concessione sarà esonerato dal pagamento del canone ricognitorio fino al raggiungimento del Costo di realizzazione delle opere ammortizzabili per un periodo massimo pari alla durata della concessione;

Visto il nuovo schema di bando redatto dal responsabile dell'Area Gestione del Territorio Arch. Fabrizio Trisi, allegato alla presente.

Visti:

- il D.Lgs.50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 nel testo ancora in vigore;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del TUEL

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) le premesse formano parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare gli indirizzi per l'affidamento in concessione, come riportati nello schema di bando per la gestione in concessione del Parco Pubblico "*Elena Finocchio*" in Via Pescara, redatto dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, ed allegato alla presente;
- 3) di demandare al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio ed al Responsabile dell'Area Contabilità gli adempimenti consequenziali.

Successivamente, con voti favorevoli unanimi il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4) del D.l.s.267/2000.

IL SINDACO

Sandro Marinelli

IL SEGRETARIO GENERALE

Francesca Diodati

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;

Il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo di pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti
