

MODULO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Oggetto **BANDO PER L'ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PIANELLA – ALLOGGI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE COMUNALE A MEZZO DI ASTA PUBBLICA** ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA.
(compilare solo le parti che interessano)

Il/la sottoscritto/a (o i sottoscritti, in caso di istanza con più firmatari, di ciascuno dei quali vanno dichiarate le generalità come di seguito specificato)

_____ nato/a a _____ il _____,

residente a _____ CF _____

in qualità di privato/a cittadino/a, persona fisica

OVVERO (in caso di Impresa)

In qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa _____ con sede in

_____ P.IVA _____

CHIEDE

Di partecipare all'Asta Pubblica indetta dal Comune di Pianella per il giorno _____
con Bando pubblicato in data _____

per l'alienazione dell'immobile sito in Pianella Capoluogo Via _____, catastalmente censito al
foglio _____ particella _____, sub _____ (identificato nel Bando quale lotto n. _____),

QUANTO SOPRA, VIENE DICHIARATO AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445, NELLA CONSAPEVOLEZZA DELLE SANZIONI PREVISTE PER FALSE DICHIARAZIONI DALL'ART. 76 DEL D.P.R. MEDESIMO .

DICHIARA

1. di accettare che l'immobile viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, pertinenze e accessori;
2. di essere a conoscenza altresì che l'aggiudicazione definitiva è altresì subordinata alla delle dichiarazioni rese nella presente istanza di partecipazione e nella documentazione alla stessa allegata;
3. di avere preso visione dell'unità immobile oggetto di alienazione cui è riferita la presente istanza e di accettare che l'immobile viene venduto nel suo attuale stato di manutenzione;
4. di essere a conoscenza e di accettare che l'immobile medesimo è privo di Certificazione di Agibilità e di Attestazione di Prestazione Energetica, e che tutti gli adempimenti, tecnici e burocratici per il rilascio delle suddette Certificazione ed Attestazione restano in capo all'acquirente;
5. di avere preso cognizione dello stato di fatto e di diritto dell'immobile, di essere a conoscenza e di accettare che, essendo gli immobili in stato di locazione, la vendita è subordinata all'esercizio del diritto di prelazione da parte dell'attuale conduttore ai sensi dell'*art.38 Legge 27 luglio 1978 n.392*;

6. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara, compresa la condizione che il prezzo di aggiudicazione deve essere corrisposto in un'unica soluzione alla stipula dell'atto con l'Amministrazione comunale mediante Bonifico Bancario in favore della Tesoreria Comunale
7. di aver preso visione di tutta la documentazione menzionata nel bando di gara;
8. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
9. di essere a conoscenza che i prezzi di cessione delle unità immobiliari incluse nel presente bando sono al netto delle imposte di Legge;
10. di essere a conoscenza che, nel caso di aggiudicazione della gara, se, per qualsiasi causa o ragione, non stipuli il contratto di vendita, il deposito cauzionale provvisorio verrà incamerato o escusso dal Comune, salvo eventuali maggiori danni; per contro in caso di mancata aggiudicazione lo stesso sarà restituito dal Comune ;
11. di essere a conoscenza che per le unità immobiliari inserite in contesti condominiali, è fatto obbligo alla parte acquirente di entrare a far parte del condominio, assumendo diritti ed obblighi previsti dal Regolamento del condominio stesso, ai sensi delle disposizioni normative vigenti in materia

Il/la sottoscritto/a (o i sottoscritti, in caso di istanza con più firmatari, di ciascuno dei quali vanno riportati i nominativi) inoltre **dichiara/no**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e pertanto consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del DPR medesimo per false dichiarazioni

se persona/ne fisica:

di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

di non essere interdetto/i, inabilitato/i o fallito/i e che a suo/loro carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di una della predette situazioni;

l'inesistenza a suo/loro carico di condanne penali definitive che comportano la perdita della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

l'insussistenza, nei suoi/loro confronti di alcuna causa ostativa, ai sensi di Legge, a sottoscrivere contatti con la Pubblica Amministrazione

se impresa individuale

di essere titolare dell'Impresa _____ con sede in ___ __ __, iscritta al Registro delle Imprese di ___ __ al n. ___ P.IVA _____

che l'Impresa di cui è titolare (come sopra identificata) non si trova in stato di liquidazione, di fallimento, di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;

di non essere interdetto, inabilitato e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

l'inesistenza a suo carico di condanne penali definitive che comportano la perdita della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

l'insussistenza, nei suoi confronti e nei confronti dell'Impresa di cui è Titolare di alcuna causa ostativa, ai sensi di Legge, a sottoscrivere contatti con la Pubblica Amministrazione

n.b. in caso di Impresa esercitata in forma societaria le dichiarazioni inerenti l'Impresa devono essere rese resa dall'Amministratore / Legale Rappresentante della Società, e le dichiarazioni

inerenti i requisiti individuali devono essere rese dal Presidente della Società e dai componenti il Consiglio di Amministrazione.

Per i fini della presente, il/la/i sottoscritto/a/ii presta/no il suo/loro assenso al trattamento dei propri dati, anche personali, per tutte le esigenze procedurali, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia.

Sono allegati alla presente domanda:

- offerta economica (in busta separata)
- dichiarazione dell' Istituto di Credito _____ (specificare Denominazione Istituto di Credito) attestante la capacità economica e finanziaria del sottoscritto/i (ovvero Impresa);
- documentazione attestante l'avvenuto versamento di Caparra confirmatoria pari ad € _____ (in numero ed in lettere - importo corrispondente al 5% prezzo a base d'asta)
- procura speciale in originale o in copia autenticata (solo nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo procuratore).

Data _____

firma leggibile per esteso

n.b. all'istanza deve essere spillato il documento di identità di ciascuno di coloro che ha reso dichiarazioni ai sensi del DPR 445/2000.